

HSI V REAL ESTATE FUNDO DE INVESTIMENTO EM PARTICIPAÇÕES - MULTISTRATEGIA

CNPJ/MF: 21.598.815/0001-94

Fundo de Investimento em Participações

FATO RELEVANTE

Prestação de garantia fidejussória em garantia ao cumprimento das obrigações a serem assumidas pela sua controladora Rec 2017 Empreendimentos e Participações VI S.A., no Instrumento Particular de Compromisso Irretratável e Irrevogável de Venda e Compra de Bem Imóvel e Outras Avenças

São Paulo, 12 de abril de 2018 - O HSI V REAL ESTATE FUNDO DE INVESTIMENTO EM PARTICIPAÇÕES - MULTISTRATEGIA ("Fundo"), em atendimento ao disposto no Parágrafo Segundo do artigo 43 da Instrução CVM nº 578, de 30 de Agosto de 2016, vem, por meio de seu administrador HSI - HEMISFÉRIO SUL INVESTIMENTOS S.A., informar que nesta data aprovou a prestação de garantia fidejussória, em garantia ao cumprimento das obrigações a serem assumidas pela sua controladora Rec 2017 Empreendimentos e Participações VI S.A. ("Promissária Compradora"), a qual consistirá em fiança.

A constituição da garantia mencionada acima e" feita no âmbito do Instrumento Particular de Compromisso Irretratável e Irrevogável de Venda e Compra de Bem Imóvel e Outras Avenças a ser celebrado com a BMX Realizações Imobiliárias e Participações S.A., objetivando a aquisição de 32,3234% (trinta e dois virgula trinta e dois e trinta e quatro por cento) do imóvel objeto da matrícula nº 422.305, do 11º Ofício de Registro de Imóveis da Comarca da Capital do Estado de São Paulo de São Paulo para desenvolvimento de futuro empreendimento comercial ("Contrato"), pelo valor de R\$ 430.000.000,00 (quatrocentos e trinta milhões de reais) ("Preço"). A garantia a ser prestada pelo Fundo consistirá em fiança em caráter irrevogável e irretratável, obrigando a si e a seus sucessores a qualquer título, em solidariedade a Promissária Compradora, aos pagamentos e obrigações assumidas pela Promissária Compradora no Contrato.

Em caso de dúvidas ou esclarecimentos o administrador do Fundo se coloca a disposição nos dados de contato mencionados abaixo.

HSI V REAL ESTATE FUNDO DE INVESTIMENTO EM PARTICIPAÇÕES - MULTISTRATEGIA

HEMISFÉRIO SUL INVESTIMENTOS

Tel.: +55 11 3127-5500

Fax. +55 11 3127-5555

Av. Pres. Juscelino Kubitschek, 510 | 7º andar

Itaim Bibi | CEP 04543-000 | São Paulo | SP
